

## توجه

فایل دانلود شده تنها به عنوان نمونه از چند صفحه‌ی نخست از نسخه اصلی کتاب است و کتاب فقط به صورت فیزیکی و چاپ شده ارائه می‌شود.

جهت اطلاعات بیشتر و تهیه‌ی کتاب به کانال تلگرام و یا پیج اینستاگرام گروه مهندسی آکام مراجعه فرمایید.

کانال تلگرام: [t.me/AkAm\\_group\\_Arc](https://t.me/AkAm_group_Arc)

پیج اینستاگرام: [akam\\_group\\_arc](https://www.instagram.com/akam_group_arc)

موفق و پیروز باشید

گروه مهندسی آکام

عنوان و نام پدیدآور: کلیدواژه تفصیلی آکام (مبحث چهارم) / مولفان سارا اسعدی جعفرآباد... [و دیگران].  
مشخصات نشر: ارسطو (سامانه اطلاع رسانی چاپ و نشر ایران)، ۱۴۰۲.  
مشخصات ظاهری: ۸۶ ص.  
شابک دوره: ۹۷۸-۶۲۲-۳۳۹-۶۲۹-۸  
شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۳۳۹-۶۳۴-۲  
وضعیت فهرست نویسی: فیبا  
یادداشت: مولفان سارا اسعدی جعفرآباد، سیده مهسا موسوی شیلگانی، نازنین نطافت.  
موضوع: مقررات ملی ساختمان ایران - نظارت و اجرا  
شناسه افزوده: اسعدی جعفرآباد، سارا، ۱۳۶۷-  
رده بندی کنگره: LB۳۰۴۴  
رده بندی دیویی: ۳۷۱/۱۰۵۵  
شماره کتابشناسی ملی: ۹۴۱۴۶۹۹  
اطلاعات رکورد کتابشناسی: فیبا

نام کتاب: کلیدواژه تفصیلی آکام (مبحث چهارم)  
مولفان (به ترتیب حروف الفبا): سارا اسعدی جعفرآباد- سیده مهسا موسوی شیلگانی- نازنین نطافت  
ناشر: ارسطو (سامانه اطلاع رسانی چاپ و نشر ایران)  
صفحه آرای، تنظیم و طرح جلد: پروانه مهاجر  
تیراژ: ۱۰۰۰ جلد  
نوبت چاپ: اول - ۱۴۰۲  
چاپ: زیرجد  
قیمت: ۱۳۸۰۰۰ تومان  
فروش نسخه الکترونیکی - کتاب رسان:  
<https://chaponashr.ir/ketabresan>  
شابک دوره: ۹۷۸-۶۲۲-۳۳۹-۶۲۹-۸  
شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۳۳۹-۶۳۴-۲  
تلفن مرکز بخش: ۰۹۱۲۰۲۳۹۲۵۵  
[www.chaponashr.ir](http://www.chaponashr.ir)



## پیشگفتار

به نام او

سناریوی تألیف کلیدواژه تفصیلی آکام از اینجا شکل گرفت که ما سه نفر دغدغه‌ی قبولی در آزمون ورود به حرفه مهندسی رو داشتیم و با بررسی آزمون‌های دوره‌های قبل متوجه شدیم که باید مطالعه‌ی کافی را برای قبولی داشته باشیم. پس شرط اول برای قبولی در آزمون مطالعه، مطالعه، مطالعه. اما می‌دونیم که اکثر دوستان ما یا در حال تحصیل یا شاغل هستند، پس زمان کافی برای مطالعه‌ی مباحث رو ندارند. این شد که جرعه‌ی تألیف کلیدواژه تفصیلی در ذهنمون زده شد.

این مجموعه شامل کلیدواژه تفصیلی مباحث ۲۲ گانه‌ی مقررات ملی ساختمان ایران و راهنمای جوش و اتصالات جوشی در ساختمان‌های فولادی هست. کلیدواژه آکام براساس حروف الفبا مرتب شده و درمقابل اون شرح مختصری از کلیدواژه رو آوردیم تا بتونیم به سایر کتاب‌ها کمتر مراجعه کنیم و سریع‌تر به پاسخ برسیم.

از اونجایی که کلیدواژه آکام به صورت مبحث به مبحث ارائه شده، بهتره بدونیم که هر مبحث به چه موضوعاتی اشاره داره. پس دوست من دقت کن مبحث ۴ مقررات ملی در رابطه با: الزامات پیش‌آمدگی ساختمان، ابعاد و اندازه فضاها، نورگیری و تهویه فضاها، الزامات عمومی فضاها (فضاهای اقامت، اشتغال، بهداشتی و ...)، توقفگاه، موتورخانه، فضای باز، فضای الحاق شده، حفاظ، جان‌پناه، میله دستگرد و فاصله افقی دو پنجره، بیشتر صحبت می‌کند.

مهندس جان در ضمن، اگر می‌خواهی دقیق‌تر بدونی هر مبحث حول چه موضوعاتی بحث کرده، یه سر به تلگرام و اینستاگرام ما بزن و با محصول فلوچارتمون آشنا شو.

خوشحال می‌شیم ما رو در فضای مجازی دنبال کنید.

[https://t.me/AkAm\\_group\\_Arc](https://t.me/AkAm_group_Arc)

[https://www.instagram.com/akam\\_group\\_arc](https://www.instagram.com/akam_group_arc)

امیدواریم بتونیم در رسیدن به این هدفتون کنارتون باشیم .

هیچ وقت برای موفقیت رویاپردازی نکن، برایش تلاش کن													مبحث چهارم - ۴			کلیدواژه تفصیلی			
ش	س	ژ	ز	ر	ذ	د	خ	ح	چ	ج	ث	ت	پ	ب	آ	الف	A-Z	آکام	
		ی	ه	و	ن	م	ل	گ	ک	ق	ف	غ	ع	ظ	ط	ض	ص		

صفحه	توضیحات	زیر عنوان	کلیدواژه
ص ۴۷، ۴-۱-۵-۶	باید دارای سطح آزاد و بدون مانعی با حداقل ابعاد ۱/۴۰ × ۱/۴۰ متر باشند و این سطح نباید برای هیچ فعالیت یا منظور دیگری در نظر گرفته شود.	ایوان یا بالکن بیرونی	ابتدا و انتهای مسیر دسترس یا خروج
ص ۲۶، ۴-۲-۳-۱-۸	ساختمان با تصرف انباری که جزو تصرف ن-۲ نباشند، جزو این دسته قرار نمیگیرند.	گروه ن-۱، انباری میان خطر	ابریشم
ص ۱۰، ۴-۱-۶-۹	باید عملیات ساختمانی توسط مالک و سازنده متوقف و به سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور و دیگر نهادهای قانونی مسئول اطلاع داده شود. ادامه عملیات ساختمانی منوط به اخذ مجوز از سازمان و نهادهای یاد شده خواهد بود.	وجود آثار حاکی از ابنیه در هنگام شروع و حین عملیات ساختمانی	ابنیه (میراث فرهنگی)
ص ۲۲، ۴-۲-۳-۴	اگر اتاق یا فضایی برای اهداف تجمعی توسط افراد کمتر از ۵۰ نفر و یا با مساحت حداکثر ۷۰ مترمربع در جنب یک تصرف دیگر به کار رود، باید به عنوان قسمتی از همان تصرف در نظر گرفته شود.	اهداف تجمعی، تصرف تجمعی (ت)	اتاق
ص ۱۵، ۴-۲	فضایی دارای نور و تهویه مستقل مطابق الزامات مربوط، که به وسیله دیوارها، در، پنجره، سقف و کف از سایر فضاها و محیط خارج ساختمان جدا شده و مطابق ضوابط مربوط، برای اقامت یا اشتغال در نظر گرفته شده است.	تعریف	اتاق
ص ۸۳، ۴-۱-۷-۱ (ب)	به جز انبار داخلی واحدها، دسترسی اتاقها یا سایر فضاها باید پس از عبور از قسمت ورودی صورت گیرد.	دسترسی واحد مسکونی، تصرف مسکونی	اتاق
ص ۸۸، ۴-۱-۷-۳	نباید دید مستقیم از هیچ اتاق یا فضا اصلی به داخل فضاهای بهداشتی برقرار شود.	دید مستقیم، دید به داخل فضا بهداشتی	اتاق
ص ۵۲، ۴-۲-۲-۵-۳	ارتفاع در قسمت‌هایی با فاصله ۲/۰ متر از کوتاه‌ترین قسمت آن نباید از ۲/۰۵ متر کمتر باشد.	ارتفاع، زیر سقف شیب‌دار	اتاق اقامت
ص ۸۱، ج ۴-۶	نسبت سطح بازشوی تهویه به سطح کف فضا، سطح شیشه پنجره نسبت به سطح کف، حداقل سطح، ارتفاع، و عرض فضا	الزامات نور و هوا	اتاق اقامت
ص ۸۵، ۴-۱-۷-۴-۸	حداقل ۲/۴۰ متر	عرض یا پهنا، تصرف مسکونی	اتاق اقامت
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	پهنای مفید لنگه فعال در حالت باز باید حداقل ۰/۸ متر باشد.	عرض یا پهنا لنگه فعال	اتاق اقامت - در چند لنگه
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	باید دارای حداقل یک در ورودی باشند		اتاق اقامت - در و پنجره
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	در ورودی اصلی اتاق‌های اقامت باید دارای حداقل ۲/۰۵ متر ارتفاع مفید باشد.	ارتفاع	اتاق اقامت - در ورودی اصلی
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	در ورودی اصلی اتاق‌های اقامت باید دارای حداقل ۰/۸ متر پهنای مفید باشد.	عرض یا پهنا	اتاق اقامت - در ورودی اصلی
ص ۵۲، ۴-۱-۲-۵-۴	تنها دسترسی به اتاق اقامت نباید از اتاق اقامت دیگر باشد، مگر به عنوان فضا الحاق شده باشد یا واحد تصرف دارای فضا اقامتی غیر این دو اتاق نباشد.	تنها دسترسی، اتاق اقامت دیگر	اتاق اقامت - دسترسی
ص ۴۳، ۴-۱-۱-۵-۴	اتاق‌های انتظار، سراسراها، یا اتاق‌های پذیرش، که مطابق با الزامات راهروها ساخته شده‌اند و همان سطح الزامات در آنها تأمین شده است را می‌توان در مسیر ارتباط و دسترس اصلی قرار داد.	مسیر ارتباط و دسترسی اصلی ساختمان	اتاق انتظار
ص ۸۱، ج ۴-۶	نسبت سطح بازشوی تهویه به سطح کف فضا، سطح شیشه پنجره نسبت به سطح کف، حداقل سطح، ارتفاع، و عرض فضا	الزامات نور و هوا	اتاق آشپزخانه
ص ۹۰، ۴-۷-۴-۵	ارتفاع خالص باید ۲/۱۰ متر در نظر گرفته شود.	ارتفاع در	اتاق بستری
ص ۹۰، ۴-۷-۴-۲	در اتاق بستری ارتفاع لبه پایین پنجره از کف تمام شده نباید از ۱/۱۰ متر کمتر باشد.	ارتفاع لبه پایین پنجره از کف تمام شده	اتاق بستری
ص ۹۱، ۴-۷-۴-۱۴	در بیمارستان‌ها، تیمارستان‌ها و مراکز درمانی باید حداقل ۱۰ درصد از اتاق‌های بستری و سرویس‌های بهداشتی دارای شرایط خاص برای استفاده افراد معلول و کم‌توان جسمی باشند.	تعداد، استفاده افراد معلول و کم‌توان جسمی	اتاق بستری
ص ۹۰، ۴-۷-۴-۳	عرض خالص و بدون مانع برای حرکت تخت در اتاق بستری ۱/۴۰ متر می‌باشد.	عرض حرکت در	اتاق بستری
ص ۹۰، ۴-۷-۴-۵	حداقل عرض برای درهای یک لنگه اتاق بستری ۱/۲۰ متر و حداقل عرض درهای دو لنگه ۰/۹۰ و ۰/۴۰ متر	عرض یا پهنا در	اتاق بستری
ص ۹۰، ۴-۷-۴-۲	پنجره باید با فاصله ۰/۸ متر از لبه کناری تخت بیمار قرار گیرد.	فاصله پنجره از لبه کناری تخت بیمار	اتاق بستری
ص ۴۳، ۴-۱-۱-۵-۴	اتاق‌های انتظار، سراسراها، یا اتاق‌های پذیرش، که مطابق با الزامات راهروها ساخته شده‌اند و همان سطح الزامات در آنها تأمین شده است را می‌توان در مسیر ارتباط و دسترس اصلی قرار داد.	مسیر ارتباط و دسترسی اصلی ساختمان	اتاق پذیرش
ص ۹۴، ۴-۲۱-۴-۷-۴	بخش‌های بستری و مراقبت ویژه باید دارای ارتباط افقی و عمودی مناسب با بخش تصویربرداری باشند. مسیرهای ارتباطی نباید دارای تفاوت دما با بخش‌های داخلی باشند.	ارتباط افقی و عمودی با بخش بستری و مراقبت ویژه	اتاق تصویر برداری
ص ۹۴، ۴-۲۱-۴-۷-۴	استفاده از علائم هشدار دهنده و تابلوهای حفاظتی و چراغ هشدار تابش اشعه در سردر ورودی اتاق جهت کاهش خطرات الزامیست.	علائم هشدار دهنده، تابلو حفاظتی و چراغ هشدار	اتاق تصویر برداری
ص ۹۳، ۴-۷-۴-۲۱-۱	بهر است این بخش در طبقه همکف و در نزدیکی بخش اورژانس و یا در طبقات زیرین قرار گیرد.	محل قرارگیری	اتاق تصویر برداری
ص ۹۴، ۴-۲۱-۴-۷-۴	پرهیز از اثر سوء امواج الکترومغناطیسی خارجی یا تجهیزات برقی باید اتاق‌های تصویربرداری دارای دستگاه‌های حساس به امواج مغناطیسی در محل مناسب قرار گیرند تا اثر سوء به حداقل برسد.	محل قرارگیری، پرهیز اثرات سوء امواج	اتاق تصویر برداری
ص ۹۴، ۴-۲۱-۴-۷-۴	جهت افزایش ایمنی توصیه می‌شود همجوار با فضاهای با رفت و آمد کم و مجاور خاک باشد. در غیر این صورت دیوارها، کف و سقف توسط مواد کاهنده اثر تشعشعات و با ضخامت لازم باشد.	موقعیت قرارگیری، افزایش ایمنی افراد	اتاق تصویر برداری
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	باید از نوع لولایی یا پاشنه‌ای باشد.	نوع در	اتاق چندمنظوره - در
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	باید از نوع لولایی یا پاشنه‌ای باشد.	نوع در	اتاق خواب - در
ص ۵۵، ۴-۸-۲-۵-۴	استفاده از درهای کشویی یا تاشو بین اتاق‌های خواب و فضاهای الحاق شده در صورتی که در اصلی ورود به اتاق نباشد، مجاز است.	در کشویی یا تاشو	اتاق خواب - فضا الحاق
ص ۹۳، ۴-۷-۴-۲۰-۷	باید با شرایط بهداشتی به تعداد کافی در مجموعه اتاق‌های عمل قبل از اتاق رختکن و خط قرمز در نظر گرفته شود.	توالی و دستشویی، تعداد و محل قرارگیری	اتاق عمل

هیچ وقت برای موفقیت رویاپردازی نکن، برایش تلاش کن													مبحث چهارم - ۴			کلیدواژه تفصیلی آکام		
ش	س	ژ	ز	ر	ذ	د	خ	ح	چ	ج	ث	ت	پ	ب	آ			الف
		ی	ه	و	ن	م	ل	گ	ک	ق	ف	غ	ع	ظ	ط	ض	ص	

صفحه	توضیحات	زیر عنوان	کلیدواژه
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۸	باید هوا به طور مرتب با روش مناسب تهویه و رطوبت نسبی آن بین ۵۰-۶۰ درصد و دمای خشک بین ۲۴-۲۰ درجه سانتی‌گراد باشد.	تهویه	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۹	هوای تهویه اتاق عمل نباید از اتاق دیگری تأمین شود.	تهویه هوا، اتاق دیگر	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۵	روی در ورودی به بخش اتاق عمل باید با درج خط قرمز به پهنای ۰/۲۰ متر از سایر بخش‌ها جداسازی و تشخیص داده شود.	در ورودی، جداسازی از سایر بخش‌ها	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۸	دمای خشک بین ۲۴-۲۰ درجه سانتی‌گراد باشد.	دما خشک	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۸	رطوبت نسبی آن بین ۵۰-۶۰ درصد باشد.	رطوبت نسبی	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۲	باید سالم، بدون درز و شکاف، جنس آن از کفپوش مناسب و بگونه‌ای باشد که ذرات از آن جدا و در فضا پخش نشود، غیر قابل نفوذ آب و قابل شستشو بوده، محل اتصال به دیوار بدون درز باشد.	کف، خصوصیات کف	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۳	دیوارها باید با مصالحی مانند کاشی یا پانل‌های مخصوص اتاق عمل و نظایر آن تا سقف پوشیده و رنگ کاملاً روشن، سالم، بدون درز و شکاف و ترک‌خوردگی و مقاوم به مواد ضدعفونی باشد.	مصالح دیوار، خصوصیات مصالح	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۹	هوای برگشت اتاق عمل نباید وارد فضا دیگر شود.	هوا برگشت، فضا دیگر	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۹	هوای تهویه اتاق عمل نباید از اتاق دیگری تأمین شود.	هوا تهویه، اتاق دیگر	اتاق عمل
ص ۹۳-۴-۷-۲۰-۵	روی در ورودی به بخش اتاق عمل باید با درج خط قرمز به پهنای ۰/۲۰ متر از سایر بخش‌ها جداسازی و تشخیص داده شود.	عرض یا پهنای	اتاق عمل - خط قرمز روی در
ص ۹۷-۴-۴-۴	باید اتاقی برای استقرار مدیریت ساختمان پیش‌بینی شود.	ساختمان بلند	اتاق مدیریت
ص ۸۸-۴-۷-۲-۱-۲ (ب)	دسترسی به آن باید پس از عبور از قسمت ورودی صورت گیرد.	داخل سوئیت یا آپارتمان، هتل، متل - مسافرخانه	اتاق مستقل - دسترسی
ص ۸۴-۴-۷-۲-۱-۱ (آ)	نباید مستقیماً از یک اتاق دیگر، نشیمن عمومی یا سالن باشد، مگر: در صورت وجود یک پیش‌رویی یا فضا تقسیم، دارای مساحت کمتر از ۷۵ مترمربع یا یک اتاق اقامت، دارای مساحت ۷۵ مترمربع یا بیشتر دارای بیش از یک فضا اقامت به عنوان فضا الحاق شده	تصرف مسکونی	اتاق مستقل اقامت - دسترسی
ص ۸۸-۴-۷-۲-۱-۲	دسترسی به اتاق مستقل نباید مستقیماً از اتاق دیگر باشد، مگر آن که به عنوان اتاق الحاق شده در نظر گرفته شود.	هتل، متل، مسافرخانه	اتاق مستقل اقامت - دسترسی
ص ۵۵-۴-۷-۱-۸	باید از نوع لولایی یا پاشنه‌ای باشد.	نوع در	اتاق نشیمن - در
ص ۸۱-۴-۶-۴	نسبت سطح بازشویی تهویه به سطح کف فضا، سطح شیشه پنجره نسبت به سطح کف، حداقل سطح، ارتفاع، و عرض فضا	الزامات نور و هوا	اتاق نشیمن و غذاخوری
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۳	باید دارای تهویه مناسب.	تهویه	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۳	باید دارای شیر آب سرد و گرم، غیر قابل نفوذ برای حشرات و حیوانات، دور بودن از بخش‌های مانند آشپزخانه، دارای تهویه مناسب.	خصوصیات اتاق نگهداری زباله	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۳	باید دارای شیر آب سرد و گرم باشد.	شیر آب	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۲	باید با کف سالم، قابل شستشو، نشست‌ناپذیر، محکم و دارای شیب مناسب به سمت کفشوی باشد.	کف اتاق، تصرف درمانی	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۳	باید از بخش‌هایی مانند آشپزخانه دور بوده	محل قرارگیری	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۲	محل نگهداری موقت زباله باید دارای اتاق با فضا متناسب با حجم زباله‌ها باشد. باید با کف سالم، قابل شستشو، نشست‌ناپذیر، محکم و دارای شیب مناسب به سمت کفشوی باشد.	محل نگداری، تصرف درمانی	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۹۲-۴-۷-۱۹-۳	باید غیر قابل نفوذ برای حشرات و حیوانات باشد.	نفوذ حشرات و حیوانات	اتاق نگهداری موقت زباله
ص ۳۱-۴-۷-۱-۲	حتی‌الامکان به سمت وسط پلان ساختمان	محل قرارگیری روی بام	اتاقک آسانسور
ص ۴۹-۵-۱-۷-۸	در ساختمانی که برای بام آن پلکان وجود دارد، دسترسی به بام باید از طریق یک اتاقک خرپشته با مساحت برابر یا کمتر از قفسه راه پله تأمین شود.	دسترسی به بام	اتاقک خرپشته
ص ۴۹-۵-۱-۷-۸	مساحت برابر یا کمتر از قفسه راه پله تأمین شود.	مساحت	اتاقک خرپشته
ص ۳۴-۴-۲-۴	شبکه آب بهداشتی و شبکه برق داشته و یا هنوز احداث نشده باشد	درخواست پروانه	اتصال به شبکه آب و برق
ص ۱۰۰-۴-۹-۲	باید با استفاده از قطعات مناسب و به صورت مطمئن به ساختار اصلی ساختمان متصل شده باشد تا در شرایط بهره‌برداری عادی و در شرایط خاص به ویژه آتش‌سوزی یا زمین‌لرزه، با تخریب یا ریزش تمام یا قسمتی از آن، موجب اختلال در عملکرد ساختمان و فضاهای آن نشود.		اتصال سقف کاذب به ساختار اصلی
ص ۱۰۳-۴-۹-۶	اتصال لوله‌کشی آب بام به شبکه فاضلاب شهری تنها با مجوز ادارات فاضلاب شهری و نهاد قانونی مسئول امکان‌پذیر است.	شبکه فاضلاب شهری	اتصال لوله‌کشی آب بام
ص ۳۷-۴-۴-۹	به روشی مناسب به ساختار اصلی ساختمان اتصال کافی و مناسب داشت باشد تا خطر جدا شدن و فرو ریختن نما به وجود نیاید.	ساختار اصلی ساختمان	اتصال مصالح نما
ص ۸-۴-۱-۶	اثر زیان بخشی بر سلامتی سازندگان، ساکنان و استفاده‌کنندگان ساختمان و همچنین سایر مردم، عابران و ساکنان ساختمان‌های مجاور نداشته باشد.	استفاده از مصالح و فرآورده‌ها	اثر زیان بخش
ص ۲۶-۳-۲-۸	ساختمان با تصرف انبار برای نگهداری مواد غیر قابل سوختن، که می‌توانند بر روی پالت چوبی قرار گرفته یا در داخل کارتن‌ها یا لفافه‌های کاغذی بسته‌بندی شده.	گروه ن-۲، انباری کم‌خطر	اجاق
ص ۶۰-۴-۵-۲	باید تا ارتفاع حداقل ۱/۵۰ متر از کاشی یا مصالح مشابه پوشیده شود.	ارتفاع کاشی، دیواره اطراف	اجاق گاز
ص ۱۰۳-۴-۹-۱	باید به نحوی طراحی و اجرا گردند که از ریزش برف، یخ یا اجزای سقف از ارتفاع جلوگیری شود.	بام شیبدار	اجرا
ص ۴۹-۵-۱-۷-۲	مجاز نیست	پاگرد	اجرا پله
ص ۳۴-۴-۲-۶	عدم اتلاف انرژی، آسایش و ایمنی متصرفان: با هدایت مهندس معمار، هماهنگی لازم بین مهندسان طراح ساختمان صورت گیرد.	تعیین محل، اندازه و چگونگی اجرا	اجرا درز انبساط و انقطاع

هیچ وقت برای موفقیت رویاپردازی نکن، برایش تلاش کن													مبحث چهارم - ۴			کلیدواژه تفصیلی آکام		
ش	س	ژ	ز	ر	ذ	د	خ	ح	چ	ج	ث	ت	پ	ب	آ			الف
		ی	ه	و	ن	م	ل	گ	ک	ق	ف	غ	ع	ظ	ط	ض	ص	

صفحه	توضیحات	زیرعنوان	کلیدواژه
ص ۳۶-۴-۴-۲	تناسب با هویت و موقعیت خیابان، محله، مظاهر فرهنگی و ...	حجم، نما و سایر جزئیات	اجرا ساختمان
ص ۳۹-۴-۴-۱-۳	خارج از محدوده مالکیت و معیار عمومی ممنوع است	پیش‌آمدگی زیرزمین	اجزا ساختمان
ص ۸-۴-۱-۲-۶	در صورتی مجاز است که ضوابط و استانداردهای الزامی رعایت شود، به تأیید نهادهای قانونی مسئول برسد و گواهی‌های لازم برای آنها اخذ شود.	دلایل استفاده مجاز	اجزا و سیستم ساختمانی صنعتی
ص ۳۳-۴-۲-۱	از شبکه رفت‌وآمد عمومی قابل دسترسی منطبق باشد.	زمین مجاز	احداث ساختمان
ص ۴۶-۴-۱-۵-۳	اختلاف ارتفاع مجاز کف یا پاگرد درهایی که در مسیر قابل دسترسی الزامی برای افراد دارای معلولیت قرار ندارند حداکثر ۳۸ میلی‌متر است.	کف یا پاگرد	اختلاف ارتفاع
ص ۴۴-۴-۱-۵-۱-۳	باید حداقل ۱/۴۰ متر از آن فاصله داشته باشد.	مقابل در ورودی اصلی	اختلاف سطح
ص ۵۰-۴-۱-۱-۱-۱۱	باید به وسیله دست‌انداز یا چنانچه از احتمال سقوط افراد ممانعت شود.	دست‌انداز و جان‌پناه	اختلاف سطح بیشتر از ۰/۷۰ متر
ص ۸-۴-۱-۳-۵	مالک ساختمان یا نماینده قانونی او باید جهت اخذ پروانه یا هر گونه مجوز ساختمان، مدارک فنی لازم شامل نقشه‌ها، محاسبات و مشخصات فنی که در آن نوع، چگونگی و حدود کار مورد نظر، به شهرداری یا سایر مراجع صدور پروانه ساختمان و یا هر مقام قانونی مسئول تحویل دهد.	تحویل مدارک	اخذ پروانه
ص ۷-۴-۱-۵-۱	مالکان اراضی و املاک قبل از هر اقدام عمرانی یا تفکیک اراضی و شروع ساختمان باید با رعایت الزامات مقررات ملی ساختمان، از شهرداری یا سایر مراجع صدور پروانه ساختمان، پروانه لازم را اخذ نمایند.	زمان و مسئول گرفتن پروانه	اخذ پروانه
ص ۸-۴-۱-۴-۵	باید شامل پلان‌ها، مقاطع، نماها، جزئیات، هرگونه محاسبات و سایر مستندات فنی لازمی باشند که در آنها شکل، اندازه‌ها، نوع، جنس و سایر مشخصات تمام فضاها و عناصر ساختمان از جمله در، پنجره، قفسه‌های ثابت، لوازم بهداشتی و هرگونه اجزایی که انطباق مشخصات آنها با این مقررات الزامی است، معین شده باشد.	مدارک فنی	اخذ پروانه
ص ۸۲، ج ۴-۶	نسبت سطح بازشوی تهویه به سطح کف فضا، سطح شیشه پنجره نسبت به سطح کف، حداقل سطح، ارتفاع، و عرض فضا	الزامات نور و هوا	اداری
ص ۴۳-۴-۱-۵		الزامات	ارتباط - فضا
ص ۷۱-۴-۱۰-۵-۴-۳	بسته به تراز قرارگیری توقفگاه، شیب‌راه بالا رونده و پائین رونده بلامانع است.	شیب‌راه توقفگاه	ارتباط سواره - حیاط، معبر عمومی
ص ۴۶-۴-۱-۵-۳	اختلاف ارتفاع مجاز کف یا پاگرد درهایی که در مسیر قابل دسترسی الزامی برای افراد دارای معلولیت قرار ندارند حداکثر ۳۸ میلی‌متر است.	کف یا پاگرد	ارتفاع اختلاف ارتفاع
ص ۷۳-۴-۱-۱-۱۱	حداقل ارتفاع در فضاهای انباری که افراد برای مدت طولانی در آنها حضور پیدا نمی‌کنند، ۲/۱۰ متر است.	حضور طولانی مدت	ارتفاع انبار
ص ۱۰۹-۴-۱۲-۲-۸	ارتفاع بازشوی امداد رسانی حداقل ۱/۳۰ متر است.	ارتفاع بازشوی امداد رسانی	ارتفاع بازشوی امداد رسانی
ص ۱۱۰-۴-۱۲-۳-۸	دارای حداقل ۱/۳۰ متر ارتفاع باشد.	سقف شیب‌دار، مهتابی یا بالکن	ارتفاع بازشوی امداد رسانی
ص ۴۸-۴-۱-۵-۷-۱	باید به میزانی باشد مجموع اندازه کف پله و دو برابر ارتفاع آن بین ۰/۶۳ تا ۰/۶۴ متر باشد.		ارتفاع پله
ص ۴۴-۴-۱-۵-۴-۳	حداکثر ارتفاع مجاز تراز کف ورودی اصلی ساختمان از متوسط ارتفاع تراز معبر مجاور ۱/۲۰ متر است. در شرایط خاص بسته به ویژگی محل، مرجع صدور پروانه می‌تواند با ضوابط محلی تطبیق دهد.	تراز معبر	ارتفاع تراز کف ورودی اصلی
ص ۴۴-۴-۱-۵-۴-۳	حداکثر ارتفاع مجاز تراز کف ورودی اصلی ساختمان از متوسط ارتفاع تراز معبر مجاور ۱/۲۰ متر است. در شرایط خاص بسته به ویژگی محل، مرجع صدور پروانه می‌تواند با ضوابط محلی تطبیق دهد.	تراز کف ورودی اصلی	ارتفاع تراز معبر
ص ۹۴-۴-۱-۵-۷	فضاهای که برای تعداد بیش از ۲۰ نفر پیش‌بینی می‌شود، ارتفاع فضا نباید از ۳ متر کمتر باشد.	برای بیش از ۲۰ نفر	ارتفاع تصرف تجمعی
ص ۶۹-۴-۱-۵-۲	ارتفاع مجاز توقفگاه‌های متوسط و بزرگ خودرو، حداقل ۲/۴۰ متر است.		ارتفاع توقفگاه بزرگ
ص ۶۹-۴-۱-۵-۲	از کف تا زیر سقف و یا در صورت وجود تأسیسات یا عناصر سازه‌ای در زیر سقف، تا پایین‌ترین نقطه حداقل ۲/۲۰ متر است.		ارتفاع توقفگاه کوچک خودرو
ص ۶۹-۴-۱-۵-۲	ارتفاع مجاز توقفگاه‌های متوسط و بزرگ خودرو، حداقل ۲/۴۰ متر است.		ارتفاع توقفگاه متوسط
ص ۶۲-۴-۱-۷-۵-۴	در صورتیکه کف فضای نیمه‌باز ساختمان در ارتفاعی بیش از ۰/۷۰ متر از تراز زمین یا فضای باز مجاور قرار گیرد، تعبیه جان‌پناه به ارتفاع حداقل ۱/۱۰ متر الزامی است.	فضا نیمه‌باز	ارتفاع جان‌پناه
ص ۹۰-۴-۴-۵	ارتفاع خالص باید ۲/۱۰ متر در نظر گرفته شود.		ارتفاع در اتاق بستری
ص ۴۵-۴-۱-۵-۵	حداقل ۲/۰۵ متر		ارتفاع در اصلی
ص ۷۱-۴-۱-۵-۳	رعایت حداقل ارتفاع آزاد در ورودی و خروجی خودرو به میزان ۲/۱۰ متر الزامی است.	توقفگاه عمومی، بزرگ و متوسط خصوصی	ارتفاع در ورود و خروج خودرو
ص ۵۵-۴-۲-۸	در ورودی اصلی اتاق‌های اقامت باید دارای حداقل ۲/۰۵ متر ارتفاع مفید باشد.	اتاق اقامت	ارتفاع در ورودی اصلی
ص ۵۱-۴-۱-۱-۱۱-۲	ارتفاع دست‌انداز شیب‌دار پله‌ها یا شیب‌راه‌ها از لبه پله یا سطح شیب‌راه باید حداقل ۰/۹۰ متر باشد.	پله یا شیب‌راه	ارتفاع دست‌انداز شیب‌دار
ص ۱۰۵-۴-۱-۹-۱-۱	ارتفاع دست‌انداز یا جان‌پناه از سطح فضا یا بام دسترسی، باید حداقل ۱/۱۰ متر	از سطح فضا یا بام	ارتفاع دست‌انداز یا جان‌پناه
ص ۱۰۵-۴-۱-۹-۱-۱	ارتفاع دست‌انداز یا جان‌پناه از لبه پله یا سطح شیب‌دار حداقل ۰/۹۰ متر باشد.	از لبه پله یا سطح شیب‌دار	ارتفاع دست‌انداز یا جان‌پناه
ص ۴۵-۴-۱-۵-۴			ارتفاع راهرو
ص ۸۹-۴-۳-۷-۴	حداقل ارتفاع آزاد و بدون مانع راهروها در هر حالت نباید از ۲/۶۰ متر کمتر باشد.	ارتفاع آزاد و بدون مانع راهرو، تصرف آموزشی	ارتفاع راهرو
ص ۸۹-۴-۳-۷-۴	حداقل ارتفاع آزاد و بدون مانع راهروها در هر حالت نباید از ۲/۶۰ متر کمتر باشد.	حداقل ارتفاع آزاد و بدون مانع راهرو، تصرف آموزشی	ارتفاع راهرو

هیچ وقت برای موفقیت رویاپردازی نکن، برایش تلاش کن													مبحث چهارم - ۴			کلیدواژه تفصیلی آکام		
ش	س	ژ	ز	ر	ذ	د	خ	ح	چ	ج	ث	ت	پ	ب	آ		الف	A-Z
		ی	ه	و	ن	م	ل	گ	ک	ق	ف	غ	ع	ظ	ط	ض	ص	

صفحه	توضیحات	زیر عنوان	کلیدواژه
ص ۴۴، ۴-۵-۱-۳-۳	حداقل ۲/۱۰ متر در بیشتر از ۵۰ درصد سطح فضا حداقل ۲/۰۵ متر به صورت موضعی یا محدود در ۵۰ درصد باقی	فضا ورودی	ارتفاع زیر سقف تا کف تمام شده
ص ۱۷، ۴-۲	فاصله عمودی تراز متوسط کف معبر مجاور، تا متوسط ارتفاع بام شیب‌دار یا بالاترین نقطه جان‌پناه در بام‌های مسطح است.	تعریف	ارتفاع ساختمان
ص ۸۵، ۴-۷-۱-۹-۱	در بیشتر از ۷۵ درصد سطح آن حداقل ۲/۶۰ متر باشد، و در باقی سطح حداقل ۲/۴۰ متر تأمین شود.	تصرف مسکونی	ارتفاع سالن
ص ۴۸، ۴-۵-۱-۶-۷	حداقل ارتفاع غیر سرگیر پله‌ها و پاگردهای آن‌ها در تمام طول مسیر ۲/۰۵ متر است که از لبه هر کف پله اندازه‌گیری می‌شود.	پله و پاگرد	ارتفاع غیر سرگیر
ص ۱۰۰، ۴-۹-۱-۱-۴	نصب سقف کاذب نباید ارتفاع فضا را به کمتر از مقدار مجاز آن کاهش دهد.	سقف کاذب	ارتفاع فضا
ص ۱۰۰، ۴-۹-۱-۱-۴	ارتفاع فضا، تا زیر سطح تمام شده سقف کاذب اندازه‌گیری می‌شود.	سقف کاذب، اندازه‌گیری	ارتفاع فضا
ص ۵۶، ۴-۱-۲-۱-۲	باید حداقل ۲/۴۰ متر از کف تا زیر سقف داشته باشد.		ارتفاع فضا اشتغال
ص ۵۶، ۴-۱-۲-۱-۲	در سقف شیب‌دار ارتفاع در قسمت‌های با فاصله ۰/۳۰ متر از کوتاه‌ترین قسمت آن نباید کمتر از ۲/۰۵ باشد.	سقف شیب‌دار	ارتفاع فضا اشتغال
ص ۵۲، ۴-۲-۲-۲-۲	حداقل ارتفاع فضای اقامت باید ۲/۴۰ متر باشد.		ارتفاع فضا اقامت
ص ۸۵، ۴-۱-۱-۷-۴	فضا اقامت با زیربنا ۱۲ مترمربع و بیشتر، باید در بیشتر از ۵۰ درصد سطح آن حداقل ۲/۶۰ متر باشد، و در باقی سطح حداقل ۲/۴۰ متر تأمین شود.	تصرف مسکونی	ارتفاع فضا اقامت
ص ۵۶، ۴-۲-۴-۵-۴	حداقل ارتفاع آزاد زیر چارچوب درها، تیرها، لوله‌ها و کانال‌ها و سایر عناصر نصب شده از سقف در فضاهای اشتغال که از زیر آن‌ها عبور صورت می‌گیرد، نباید از ۲/۰۵ متر کمتر باشد.	چارچوب در، تیر، لوله‌ها و کانال‌ها، فضا اشتغال	ارتفاع فضا اقامت
ص ۵۳، ۴-۲-۲-۵-۴	حداقل ارتفاع آزاد زیر چارچوب در، تیر، لوله و کانال و سایر عناصر نصب شده در سقف در فضا اقامت از زیر آنها عبور صورت می‌گیرد، نباید از ۲/۰۵ متر کمتر باشد.	زیر چارچوب درها، تیرها، لوله‌ها و کانال‌ها	ارتفاع فضا اقامت
ص ۵۲، ۴-۲-۲-۵-۴	ارتفاع در قسمت‌هایی با فاصله ۰/۳۰ متر از کوتاه‌ترین قسمت آن نباید از ۲/۰۵ متر کمتر باشد.	زیر سقف شیب‌دار	ارتفاع فضا اقامت
ص ۵۳، ۴-۲-۲-۵-۴	حداقل ارتفاع قسمت بالا و پائین آن باید به ترتیب ۲/۱۰ و ۲/۴۰ متر باشد.	میان‌طبقه	ارتفاع فضا اقامت
ص ۸۹، ۴-۳-۷-۴	برحسب شرایط اقلیمی و تعداد افراد استفاده‌کننده، به گونه‌ای تعیین می‌شود که فضا سرانه حداقل ۳/۶ مترمکعب برای هر نفر فراهم باشد. فضاهای آموزشی که برای بیش از ۲۰ نفر پیش‌بینی می‌شود، ارتفاع فضا نباید از ۳ متر کمتر باشد.		ارتفاع فضا آموزشی
ص ۸۹، ۴-۳-۷-۴	برحسب شرایط اقلیمی و تعداد افراد استفاده‌کننده، به گونه‌ای تعیین می‌شود که فضا سرانه حداقل ۳/۶ مترمکعب برای هر نفر فراهم باشد. فضاهای آموزشی که برای بیش از ۲۰ نفر پیش‌بینی می‌شود، ارتفاع فضا نباید از ۳ متر کمتر باشد.		ارتفاع فضا آموزشی
ص ۶۱، ۴-۲-۶-۵-۴	ارتفاع فضاهای بهداشتی در هر قسمت که فرد به طور معمول به صورت ایستاده است نباید از ۲/۱۰ متر کمتر باشد.		ارتفاع فضا بهداشتی
ص ۸۷، ۴-۱-۱-۷-۴	در ۸۰ درصد از سطح الزامی باید حداقل ۲/۲۰ متر باشد و اگر سقف شیب‌دار بود، ارتفاع کوتاه‌ترین قسمت آن نباید کمتر از ۲/۰۵ متر باشد.	تصرف اقامتی	ارتفاع فضا بهداشتی
ص ۴۵، ۴-۱-۵-۴	نباید بلندی قد راه را به صورت موضعی به کمتر از ۱/۹۵ متر کاهش دهند.	متوقف‌کننده و تنظیم‌کننده	ارتفاع قد راه - حرکت در
ص ۶۲، ۴-۶-۵-۴	دیوارهای حمام حداقل ۲/۰۰ متر از کف، با کاشی یا مصالح مشابه پوشیده شود.	حمام	ارتفاع کاشی
ص ۶۲، ۴-۶-۵-۴	دیوارهای دست‌شویی و توالت باید تا ارتفاع حداقل ۱/۲۰ متر از کف با کاشی یا مصالح مشابه پوشیده شود.	دست‌شویی و توالت	ارتفاع کاشی
ص ۶۰، ۴-۴-۵-۴	باید تا ارتفاع حداقل ۱/۵۰ متر از کاشی یا مصالح مشابه پوشیده شود.	دیواره اطراف ظرف‌شویی و اجاق گاز	ارتفاع کاشی
ص ۴۶، ۴-۱-۵-۴	مسیر قابل دسترس برای افراد دارای معلولیت یا خروج الزامی قرار ندارند را می‌توان حداکثر به میزان ارتفاع یک پله در نظر گرفت.	درهای واقع در جداره خارجی	ارتفاع کف یا پاگرد
ص ۴۶، ۴-۱-۵-۴	نباید بیش از ۲۰ میلی‌متر پایین‌تر از سطح بالایی آستانه در اصلی باشد مگر در موارد گفته شده در کتاب	مسیر برای افراد دارای معلولیت یا خروج الزامی	ارتفاع کف یا پاگرد
ص ۴۷، ۴-۵-۱-۵-۴	در ارتفاع حداکثر ۱/۲۰ متری از کف تمام شده نصب شود.	در اصلی، کف تمام شده	ارتفاع کلون یا زنجیر ایمنی
ص ۹۰، ۴-۷-۴	در اتاق بستری ارتفاع لبه پایین پنجره از کف تمام شده نباید از ۱/۱۰ متر کمتر باشد.	اتاق بستری	ارتفاع لبه پایین پنجره از کف
ص ۳۲، ۴-۲-۱-۴-۴	نوع ساختار و وضعیت استقرار ساختمان در زمین	گروه‌های تصرف	ارتفاع مجاز
ص ۳۱، ۴-۴-۱			ارتفاع مجاز ساختمان
ص ۳۱ و ۳۲، ۴-۱-۲-۱-۴	گروه‌های ساختمانی ۳، ۲، ۱ (یک طبقه): دارای زیرزمین با پنجره ۵/۸۰ متر، فاقد زیرزمین ۴/۹۰ متر)، (دو طبقه): دارای زیرزمین با پنجره ۹ متر، فاقد زیرزمین ۸/۱۰ متر) گروه‌های ساختمانی ۴ و ۵ (سه طبقه): دارای زیرزمین با پنجره حداکثر ۱۲/۲۰ متر، فاقد زیرزمین حداکثر ۱۱/۳۰ متر)، (چهار طبقه): دارای زیرزمین با پنجره حداکثر ۱۵/۴۰ متر، فاقد زیرزمین حداکثر ۱۴/۵۰ متر)	حداکثر ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز گروه‌های ساختمانی
ص ۱۰۶، ۴-۹-۱-۲	ارتفاع میله‌های دستگرد که از لب پله و یا سطح کف تمام شده شیب‌راه اندازه‌گیری می‌شود، باید ۰/۹۰ متر باشد. این ارتفاع در تمام طول میله دستگرد باید به صورت یکنواخت امتداد داشته باشد.	از لبه پله یا سطح شیب‌دار	ارتفاع میله دستگرد
ص ۸۵، ۴-۱-۱-۷-۴	در بیشتر از ۷۵ درصد سطح آن حداقل ۲/۶۰ متر باشد، و در باقی سطح حداقل ۲/۴۰ متر تأمین شود.	تصرف مسکونی	ارتفاع نشیمن
ص ۷۱، ۴-۱۰-۵-۴	در صورت وجود ورودی مجزای دیگری برای اشخاص، پیش‌بینی ورودی و خروجی سواره به ارتفاع حداقل ۱/۹۵ متر الزامی است.	توقفگاه خصوصی کوچک	ارتفاع ورودی و خروجی سواره

هیچ وقت برای موفقیت رویاپردازی نکن، برایش تلاش کن													مبحث چهارم - ۴			کلیدواژه تفصیلی آکام		
ش	س	ژ	ز	ر	ذ	د	خ	ح	چ	ج	ث	ت	پ	ب	آ			الف
		ی	ه	و	ن	م	ل	گ	ک	ق	ف	غ	ع	ظ	ط	ض	ص	

صفحه	توضیحات	زیرعنوان	کلیدواژه
ص ۴، ۱-۲-۵	بناها باید با تمهیدات لازم در راستای پاسداری از این ارزش‌ها طراحی و ساخته شوند و زمینه‌ای برای تناقض با آن‌ها در ساختمان‌ها و محیط فراهم نشود.	طراحی و ساخت بنا	ارزش ایرانی - اسلامی
ص ۵، ۱-۲-۵ (ب)	هماهنگی با ارزش‌های دینی و معنوی جامعه و سایر ارزش‌های نهفته در محیط طبیعی و مصنوعی، در تعیین شیوه استقرار و جهت‌گیری فضاها و ساختمان‌ها و همچنین در طراحی حجم، ارتفاع و نمای بناها.	هماهنگی با فضاها و ساختمان‌ها	ارزش دینی و معنوی جامعه
ص ۲۳، ۲-۳-۴-۴	کاربری تجمعی به منظور تماشای فعالیت‌ها و بازی‌های ورزشی داخل سالن	گروه ت-۴، تصرف تجمعی	استادیوم (دارای تماشاچی)
ص ۲۳، ۲-۳-۴-۵	کاربری تجمعی به منظور انجام یا تماشای فعالیت‌ها در فضا باز استفاده می‌شود.	گروه ت-۵، تصرف تجمعی	استادیوم سرباز
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	باید مجهز به وسایل تخلیه آب باشد و آب باید با روش‌های مورد تأیید شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمان، بدون هیچگونه صدمه به همسایگان و تأسیسات شهری تخلیه شود.	تخله آب	استخر
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	تمام استخرهای شنا باید به تجهیزات تصفیه آب مجهز باشند.	تصفیه آب	استخر
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	حداقل یک وسیله خروج افراد از داخل استخر، مانند پله یا نردبان، پیش‌بینی شود.	خروج افراد	استخر
ص ۷۶، ۱۳-۵-۴-۳	در دور تا دور تمام استخرها، باید مسیر حرکتی بدون مانع و غیر لغزنده با عرض حداقل ۱/۲۰ متر پیش‌بینی شود. در استخرهای عمومی، بسته به تعداد افراد استفاده‌کننده، پهنای این مسیر افزایش می‌یابد.	عرض یا پهنای مسیر حرکت	استخر
ص ۷۶، ۱۳-۵-۴-۲	در فاصله دیواره‌های این استخرها از مرز مالکیت زمین در وجوه مختلف باید حداقل ۲ متر و در طرف معبر عمومی حداقل ۳ متر باشد.	فاصله دیواره‌ها	استخر
ص ۷۶، ۱۳-۵-۴-۱	محل استخر و دیگر امکانات ورزشی در ساختمان یا محوطه آن که دارای سند تفکیکی مجزا نباشند، جزو مشاعات ساختمان است.	مشاعات	استخر
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	در اطراف استخر شنا باید وسائل نجات، مانند حلقه نجات، مهیا و در دسترس باشد.	وسایل نجات	استخر
ص ۷۶، ۱۳-۵-۴-۲	استخرهای واقع در طبقات زیرین ساختمان‌ها، نباید در کناره بنا و چسبیده به مرز مالکیت آن ساخته شوند.	محل قرارگیری	استخر - طبقات زیرین
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	بسته به نوع استفاده و تعداد استفاده‌کنندگان راه خروج مطابق مبحث سوم فراهم باشد.	راه خروج	استخر سرپوشیده
ص ۲۳، ۲-۳-۴-۳	کاربری تجمعی که برای برگزاری مراسم نیایش، جشن یا سرگرمی استفاده می‌شود	گروه ت-۳، تصرف تجمعی	استخر سرپوشیده لبدون تماشاچی)
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	در استخر سرپوشیده عمومی تأمین حداقل دو راه خروج الزامی است.	راه خروج	استخر سرپوشیده عمومی
ص ۸، ۱-۴-۱-۶	اثر زیان بخشی بر سلامتی سازندگان، ساکنان و استفاده‌کنندگان ساختمان و همچنین سایر مردم، عابران و ساکنان ساختمان‌های مجاور نداشته باشد.	اثر زیان بخش	استفاده از مصالح و فرآورده‌ها
ص ۱۰۷، ۱۱-۹-۴-۲	نصب و استفاده از شومینه‌هایی که در آنها از انواع سوخت گاز، مایع یا جامد استفاده می‌شود و هوای مورد نیازشان از داخل فضا تأمین می‌گردد، در فضاهای اقامت با مساحت کمتر از ۱۲ مترمربع مجاز نیست.	سوخت گاز، مایع یا جامد، فضا با مساحت کمتر از ۱۲ متر	استفاده شومینه
ص ۵، ۱-۲-۵ (خ)	تأمین امکان استفاده متنوع یا چندمنظوره از فضاها، با پیش‌بینی تمهیدات لازم برای انعطاف‌پذیری فعالیت در آنها.	انعطاف‌پذیری فعالیت	استفاده متنوع و چند منظوره از فضا
ص ۷۴، ۵-۴-۱۲	مقررات فضاهای اشتغال باید رعایت شود.	فضا تأسیسات	استفاده مداوم فرد یا افراد
ص ۲۳، ۲-۳-۴-۱	کاربری تجمعی، معمولاً با صندلی ثابت، که برای ارائه یا تماشای اجراهای نمایشی	گروه ت-۱، تصرف تجمعی	استودیو رادیویی - تلویزیونی
ص ۲۷، ۲-۳-۴-۹ (الف)	انبار و نگهداری بیش از ۲۳ متر مکعب از مواد استیلین با فشار ۱/۱ مگاپاسکال	تصرف مخاطره آمیز (خ)	استیلین - انبار و نگهداری
ص ۲۷، ۲-۳-۴-۹ (ج)		تصرف مخاطره آمیز (خ)	اسید - انبار و نگهداری
ص ۲۶، ۲-۳-۴-۹		تصرف مخاطره آمیز (خ)	اسید - بسیار قوی و مخرب
ص ۸۲، ج ۴-۶	نسبت سطح بازشوی تهویه به سطح کف فضا، سطح شیشه پنجره نسبت به سطح کف، حداقل سطح، ارتفاع، و عرض فضا	الزامات نور و هوا	اشتغال
ص ۱۰۵، ۹-۴-۶-۸	امکان اشراف از معبر عمومی مجاور به داخل فضا اقامت در ساختمان وجود داشته، لازم است کف پنجره فضا اقامت در بالاتر از ارتفاع دید عابران تعبیه شود.	کف پنجره	اشراف از معبر عمومی به داخل فضا
ص ۳۵، ۳-۴-۴-۲	مساله اشراف و دید از تصرف‌های دیگر به تصرف مسکونی به حداقل تقلیل یابد.	همجواری تصرف‌ها در ساختمان	اشراف و دید
ص ۲۷، ۲-۳-۴-۱۰	کارکردها و ساختارهایی که دارای ماهیت فرعی باشند و نیز تصرف‌هایی که در هیچ یک از تصرف‌های ذکر شده جای نمی‌گیرند.	تصرف متفرقه (ف)	اصطبل
ص ۷۷، ۱۳-۵-۴-۲	در اطراف استخر شنا باید وسائل نجات، مانند حلقه نجات، مهیا و در دسترس باشد.		اطراف استخر - وسایل نجات
ص ۲۶، ۲-۳-۴-۸	ساختمان یا تصرف انبار برای نگهداری مواد غیر قابل سوختن، که می‌توانند بر روی پالت چوبی قرار گرفته یا در داخل کارتن‌ها یا لفافه‌های کاغذی بسته‌بندی شده.	گروه ن-۲، انباری کم‌خطر	اغذیه - بسته‌بندی غیر قابل سوختن
ص ۶۱، ۲-۶-۵-۴	حداقل اندازه فضای بهداشتی برای استفاده افراد معلول، ۱/۷۰×۱/۵۰ متر است.	ابعاد فضا بهداشتی	افراد معلول
ص ۶۹، ۱-۱۰-۵-۴	هر ۲۵ محل توقف خودرو سواری یک عدد و بیش از آن براساس ضوابط	تعداد	افراد معلول - توقف خودرو
ص ۴۹، ۱-۸-۵-۴	شیب راه عبور پیاده در صورتی که قابل دسترس بودن آن برای افراد معلول الزامی نباشد، نباید از ۱۲/۵ درصد بیشتر باشد.	شیب	افراد معلول - شیب‌راه عبور پیاده
ص ۸۴، ۱-۱-۷-۴ (ث)	هر دو در یک جهت بگردد حداقل ۲ متر، در صورتی که به سمت یکدیگر بگردد حداقل ۲/۸۰ متر. قابل دسترس بودن تصرف مسکونی برای افراد معلول الزامی نباشد، این اندازه‌ها را می‌توان به ترتیب تا ۱/۶۰ و ۲/۲۰ متر کاهش داد.	تصرف مسکونی	افراد معلول - فاصله دو در متوالی
ص ۹۱، ۴-۷-۴-۱۴	در بیمارستان‌ها، بیمارستان‌ها و مراکز درمانی باید حداقل ۱۰ درصد از اتاق‌های بستری و سرویس‌های بهداشتی دارای شرایط خاص برای استفاده افراد معلول و کم‌توان جسمی باشند.	اتاق بستری و سرویس بهداشتی، تصرف درمانی	افراد معلول و کم‌توان جسمی